

*A határozati javaslatot törvényességi szempontból  
megvizsgáltam:  
Németh Dóra aljegyző*

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2018. július 3-i ülésére**

**Tárgy:** Előterjesztés  
Jelencsikné dr. Szalai Viktória és Jelencsik Barnabás Mórichida, Új utca 21  
Pejné Tóth Erna és Pej Zsolt Mórichida, Új utca 22. sz.  
Berki Attila Mórichida, Kiss utca 4. sz.  
Boros Zsolt és Boros Zsoltné Mórichida, Fő utca 34. sz.  
alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatás kérelme

**Előterjesztő:** László Attila polgármester

**Előkészítő:** Varga Sándorné igazgatási főmunkatárs

A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

1./ Jelencsikné dr. Szalai Viktória és Jelencsik Barnabás Mórichida, Új utca 21. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatás kérelmet nyújtottak be a Mórichida, Új utca 21. szám alatti lakóház megvásárlására.

Kérelmezők nyilatkoztak, hogy ez lesz az első önálló lakásuk.

Mórichida község Önkormányzat képviselő-testületének 3/2015.(II.25.) számú rendelete alapján:

*„(1) A helyi önkormányzati támogatás azon fiatal házásokra, élettársakra, gyermeküket egyedül nevelőkre terjed ki, akik*

*a./ Mórichidán legalább 5 éve állandó bejelentett lakóhellyel rendelkeznek*

*b./ 35 év alatti életkorúak*

*(2) Az (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt feltételek legalább a házastársak, élettársak egyikénél fel kell, hogy álljanak...”*

Kérelmező és házastársa jogosultak a támogatásra, mivel Mórichidán 2012. 10. 01. óta állandó lakóhellyel rendelkeznek.

2./ Pejné Tóth Erna és Pej Zsolt Mórichida, Új utca 22. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatás kérelmet nyújtottak be a Mórichida, Fő utca 55. szám alatti lakóház megvásárlására.

Kérelmezők nyilatkoztak, hogy ez lesz az első önálló lakásuk.

Mórichida község Önkormányzat képviselő-testületének 3/2015.(II.25.) számú rendelete alapján:

*„(1) A helyi önkormányzati támogatás azon fiatal házásokra, élettársakra, gyermeküket egyedül nevelőkre terjed ki, akik*

*a./ Móríchidán legalább 5 éve állandó bejelentett lakóhellyel rendelkeznek*

*b./ 35 év alatti életkorúak*

*(2) Az (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt feltételek legalább a házastársak , élettársak egyikénél fel kell ,hogy álljanak...”*

Kérelmezők jogosultak a támogatásra, mivel Pejné Tóth Erna születése óta Móríchidai lakos, házastársa pedig házasságkötésük óta Móríchidai lakos.

3./ Berki Attila Móríchida, Kiss utca 4. szám alatti lakos első lakáshoz jutók támogatás kérelmet nyújtott be a Móríchida, Kiss utca 4. szám alatti lakóház megvásárlására.

Kérelmező nyilatkozott, hogy ez lesz az első önálló lakása.

Móríchida község Önkormányzat képviselő-testületének 3/2015.(II.25.) számú rendelete alapján:

*„(1) A helyi önkormányzati támogatás azon fiatal házásokra , élettársakra , gyermeküket egyedül nevelőkre terjed ki , akik*

*a./ Móríchidán legalább 5 éve állandó bejelentett lakóhellyel rendelkeznek*

*b./ 35 év alatti életkorúak*

*(2) Az (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt feltételek legalább a házastársak , élettársak egyikénél fel kell ,hogy álljanak...”*

Berki Attila élettársával és két kiskorú gyermekével lakik életvitelszerűen a lakásban. A család 2018. 06. 05.-től létesített állandó lakcímet a fenti címen.

Kérelmező nem jogosult a támogatásra, mivel legalább 5 éve nem rendelkezik állandó bejelentett lakóhellyel a településen. A rendelet ugyan ad mentességet, az 5 éves időszak alól, de arra kivételes méltánylást érdemlő esetben van lehetőség, melyet nem javasolok több okból sem.

4./ Boros Zsolt és Boros Zsoltné Móríchida, Fő utca 34. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatás kérelmet nyújtottak be a Móríchida, Fő utca 34. szám alatti lakóház építésére.

Kérelmezők nyilatkoztak, hogy ez lesz az első önálló lakásuk.

Móríchida község Önkormányzat képviselő-testületének 3/2015.(II.25.) számú rendelete alapján:

*„(1) A helyi önkormányzati támogatás azon fiatal házásokra , élettársakra , gyermeküket egyedül nevelőkre terjed ki , akik*

*a./ Móríchidán legalább 5 éve állandó bejelentett lakóhellyel rendelkeznek*

*b./ 35 év alatti életkorúak*

*(2) Az (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt feltételek legalább a házastársa , élettársak egyikénél fel kell ,hogy álljanak...”*

Kérelmezők, legalább 5 éve állandó lakóhellyel rendelkeznek Móríchida településen.

Boros Zsolt azonban a Móríchida, Fő utca 36. szám alatt is rendelkezik lakástulajdonnal, ezért nem jogosult a támogatásra.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását, majd az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

**Móríchida Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2018.(VII. 3.) számú Határozati-Javaslat**

**Jelencsikné dr. Szalai Viktória és Jelencsik Barnabás Móríchida, Új utca 21. sz. alatti**

**lakosok részére 200.000 Ft első lakáshoz jutók támogatása  
vissza nem térítendő támogatás megállapításáról**

A képviselő-testület a helyi rendelet alapján 200.000, Ft vissza nem térítendő összegű támogatást állapít meg nevezettek részére a Mórchida, Új u. 21. szám alatt 423 hrsz-ú ingatlanra.

A képviselő-testület elidegenítési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra a helyi rendelet szabályai szerint.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintetteket értesítse, majd a megállapodást készítse elő.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület felkéri a gazdálkodási főmunkatársat, gondoskodjon a vissza nem térítendő támogatás átutalásáról a megállapodás aláírását követő 3 napon belül illetve az elidegenítési tilalom bejegyeztetéséről az illetékes Földhivatalnál a megállapodás aláírását követő 8 napon belül.

Felelős: László Attila polgármester, Németh Dóra aljegyző  
Lakóné Gecsei Magdolna ügyintéző

Határidő: 2018. július 15. a határozati kivonat megküldése tárgyában  
2018. július 31. a megállapodás megkötése tárgyában  
illetve értelemszerűen

**Mórchida Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2018.(VII. 3.) számú Határozati-Javaslat  
Pejné Tóth Erna és Pej Zsolt Mórchida, Új utca 22. sz. alatti  
lakosok részére 200.000 Ft első lakáshoz jutók támogatása  
vissza nem térítendő támogatás megállapításáról**

A képviselő-testület a helyi rendelet alapján 200.000, Ft vissza nem térítendő összegű támogatást állapít meg nevezettek részére a Mórchida, Fő u. 55. szám alatt 159; 160/1; 160/2 . hrsz-ú ingatlanra.

A képviselő-testület elidegenítési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra a helyi rendelet szabályai szerint.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintetteket értesítse, majd a megállapodást készítse elő.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület felkéri a gazdálkodási főmunkatársat, gondoskodjon a vissza nem térítendő támogatás átutalásáról a megállapodás aláírását követő 3 napon belül illetve az elidegenítési tilalom bejegyeztetéséről az illetékes Földhivatalnál a megállapodás aláírását követő 8 napon belül.

Felelős: László Attila polgármester, Németh Dóra aljegyző  
Lakóné Gecsei Magdolna ügyintéző

Határidő: 2018. július 15. a határozati kivonat megküldése tárgyában  
2018. július 31. a megállapodás megkötése tárgyában  
illetve értelemszerűen

**Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2018.(VII. 3.) számú Határozati-Javaslat**  
**Berki Attila Mórichida, Kiss utca 4. sz. alatti**  
**lakos első lakáshoz jutók támogatási kérelem elutasítása**

A képviselő-testület a helyi rendelet alapján Berki Attila Mórichida, Kiss utca 4. sz. alatti lakásvásárláshoz beadott vissza nem térítendő egyösszegű támogatási kérelmét elutasítja.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: 2018. július 15. a határozati kivonat megküldése tárgyában

**Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2018.(VII. 3.) számú Határozati-Javaslat**  
**Boros Zsolt és Boros Zsoltné Mórichida, Fő utca 34. sz. alatti**  
**lakosok első lakáshoz jutók támogatási kérelem elutasítása**

A képviselő-testület a helyi rendelet alapján Boros Zsolt és Boros Zsoltné Mórichida, Fő utca 34. szám alatti lakosok vissza nem térítendő egyösszegű támogatás kérelmét elutasítja.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintetteket értesítse.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: 2018. július 15. a határozati kivonat megküldése tárgyában

Mórichida, 2017. június 27.

László Attila  
polgármester